

Số: 70 /2020/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 07 năm 2020

V/v: Công bố thông tin

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Thông tin công ty:

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
Mã chứng khoán : NRC
Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại : (84-28) 3846 9839
Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc
Địa chỉ : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

Nội dung công bố: Báo cáo tình hình quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Netland 6 tháng đầu năm 2020.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 07/07/2020 tại đường dẫn <http://netland.com.vn/co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin này là đúng sự thật và chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

Phó Tổng giám đốc

NGUYỄN HỮU QUANG

Số: 69 /2020/BCQT

Tp.HCM, ngày 07 tháng 07 năm 2020

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
(6 tháng đầu năm 2020)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Tp. HCM
- Điện thoại: (84-28) 3846 9839 Email: info@netland.com.vn
- Vốn điều lệ: 275.999.320.000 đồng (Hai trăm bảy mươi lăm tỷ chín trăm chín mươi chín triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng)
- Mã chứng khoán: NRC

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Netland được tổ chức vào ngày 26/06/2020 đã thông qua Nghị quyết sau:

Stt	Số Nghị quyết/ Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/NQ-ĐHĐCĐ-2020	26/06/2020	Thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông

II. Hội đồng quản trị:

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Lê Thông Nhất	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc	06/07/2017		5/5	100%	
2	Ông Trần Khánh Quang	Phó Chủ tịch	26/08/2017	26/06/2020	4/5	100%	Việc riêng

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên HĐQT	Ngày không còn là thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
		HĐQT					
3	Ông Nguyễn Hữu Quang	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	26/08/2017		5/5	100%	
4	Ông Trần Vi Thoại	Thành viên HĐQT	26/08/2017		5/5	100%	
5	Ông Vũ Ngọc Châu	Thành viên HĐQT độc lập	26/05/2018		5/5	100%	
6	Ông Nguyễn Mạnh Tiến	Thành viên HĐQT độc lập	26/06/2020		0/5	0%	

Ngày 26/06/2020, Đại hội đồng cổ đông của Công ty thông qua việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Trần Khánh Quang theo nguyện vọng cá nhân, thông qua việc bầu bổ sung Ông Nguyễn Mạnh Tiến vào thành viên Hội đồng quản trị với vai trò thành viên độc lập. Vậy số lượng Thành viên HĐQT độc lập là 2/5 thành viên, đáp ứng tiêu chuẩn theo quy định.

2. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc:

Bước vào một năm đầy thử thách, cả thế giới đang chống chọi với đại dịch COVID-19, đại dịch đã ảnh hưởng rất nhiều đến cộng đồng kinh tế, một số ngành nghề đã phải đóng cửa và trì trệ trong thời gian dài. Vì vậy việc đưa Công ty tiếp tục hoạt động kinh doanh một cách bình thường đang cho thấy những nỗ lực của Ban Tổng giám đốc và Hội đồng quản trị. Những công việc mà Ban Tổng giám đốc đã thực hiện được trong 6 tháng đầu năm 2020, cụ thể như sau:

- Ngày 02/01/2020, Công ty đã báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để chi trả cổ tức với số lượng phân phối 3.599.932 cổ phiếu và thay đổi số lượng cổ phiếu đang lưu hành từ 24.000.000 cổ phiếu lên thành 27.599.932 cổ phiếu.
- Ngày 07/01/2020, Công ty nhận được công văn chấp thuận báo cáo kết quả phát hành cổ phiếu để trả cổ tức của NRC.
- Ngày 16/03/2020 là ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông thực hiện quyền tham gia Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Netland.
- Ngày 26/06/2020, Ban điều hành và Hội đồng quản trị Công ty đã tổ chức thành công Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 với tỷ lệ đồng thuận 100% với các vấn đề cần

được cổ đông thông qua. Điều này cho thấy niềm tin của cổ đông vào sự lãnh đạo của Ban điều hành Công ty.

- HĐQT thường xuyên theo sát mọi hoạt động của Công ty và đã có nhiều chỉ đạo, giải pháp quan trọng, hiệu quả, kịp thời về thị trường, nhân sự, đầu tư, ... giúp cho hoạt động của Công ty được thuận lợi, hiệu quả.
- Giám sát việc triển khai, thực hiện các Nghị quyết, quyết định của HĐQT.
- HĐQT Công ty đã tổ chức họp theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điều lệ Công ty và Luật doanh nghiệp nhằm triển khai thực hiện tốt Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông, đồng thời chỉ đạo, giải quyết kịp thời những phát sinh đảm bảo cho hoạt động của Công ty đạt hiệu quả và đúng định hướng phát triển của Hội đồng quản trị.
- Giám sát việc thực hiện kế hoạch kinh doanh, hoàn thiện các dự án đầu tư; giám sát việc triển khai thi công cũng như bán các sản phẩm của Công ty.

3. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị:

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Công ty đã thông qua thành lập Ban kiểm toán nội bộ, quyết định nhân sự, ban hành các quy chế hoạt động và các quy chế khác của BKTNB, chỉ đạo thực hiện thay đổi cơ cấu tổ chức quản lý và hoạt động của Công ty theo đúng mô hình nêu trên, tuân thủ các quy định của pháp luật và các quy định nội bộ của Công ty. Hiện tại Công ty đã sắp xếp được nhân sự, sẽ công bố danh sách ban kiểm toán nội bộ trong báo cáo quản trị 6 tháng cuối năm 2020.

4. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

STT	Số Nghị quyết	Ngày	Nội dung
1.	09/2020/NQ-HĐQT	10/01/2020	Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu chi trả cổ tức, đăng ký lưu ký, niêm yết bổ sung và thay đổi giấy đăng ký kinh doanh theo số lượng thực tế phát hành
2.	2502/2020/NQ-HĐQT	25/02/2020	Thông qua việc chốt danh sách cổ đông để tổ chức đại hội cổ đông thường niên năm 2020 của Công ty
3.	0405/2020/NQ-HĐQT	04/05/2020	Thông qua việc chấp thuận cho Ông Lê Phi Long là người đại diện phần vốn góp của Công ty tại Công ty Cổ phần bất động sản Danh Khôi thay Ông Lê Thống Nhất.
4.	0506/2020/NQ-HĐQT	05/06/2020	Thông qua nội dung tài liệu trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của Công ty
5.	0806/2020/NQ-HĐQT	08/06/2020	Thông qua việc vay vốn tại Ngân hàng TMCP Bản Việt với số tiền vay: 1.500.000.000 đồng để mua xe ô tô phục vụ đi lại của công ty.

III. Ban kiểm soát

Không có

IV. Đào tạo về quản trị công ty:

Không có

V. Danh sách về người có liên quan của công ty niêm yết theo quy định tại Khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

Vui lòng xem Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ

Không có.

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty niêm yết, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty niêm yết nắm quyền kiểm soát

Không có.

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1 Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo).

Không có

4.2 Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

Không có.

4.3 Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành.

Không có.

VI. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

Vui lòng xem Phụ lục 2 DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NHỮNG NGƯỜI LIÊN QUAN CỦA

NGƯỜI NỘI BỘ

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty niêm yết

Vui lòng xem Phụ lục 3 DANH SÁCH CỦA NGƯỜI BỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

VII. Các vấn đề cần lưu ý khác

Không có



CHỦ TỊCH HĐQT

LÊ THỐNG NHẤT

52
T
I
A
G
A
H
C

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phụ lục 1: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2020

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
I	Hội đồng quản trị									
1	Lê Thống Nhất		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc							
2	Trần Khánh Quang		Phó Chủ tịch HĐQT						26/06/2020	Nguyên vọng cá nhân
3	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc							
4	Trần Vi Thoại		Thành viên HĐQT							
5	Vũ Ngọc Châu		Thành viên HĐQT							
6	Nguyễn Mạnh Tiến		Thành viên HĐQT					26/06/2020		Được bầu bổ sung
II	Ban giám đốc									

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/ĐKKD	Ngày cấp CMND/ĐKKD	Nơi cấp CMND/ĐKKD	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Lê Thống Nhất		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc							
2	Ông Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc							
3	Nguyễn Ngọc Trâm		Phó TGD Vận Hành							
4	Nguyễn Huy Cường		Phó TGD dự án							
5	Nguyễn Quốc Bảo		Phó TGD Kinh doanh tiếp thị							
6	Vũ Thị Bảo Tuyền		Quyền Giám đốc tài chính kiêm Thư ký quản trị							
III	Kế toán trưởng									
1	Nguyễn Thị Ngọc Bích		Kế toán trưởng							
IV	Công ty con									
1	Công ty Cổ phần Bất động sản Danh Khôi (DKR)		Công ty con							

Phụ lục 2: DANH SÁCH CỔ ĐÔNG NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN 6 THÁNG ĐẦU NĂM 2020

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
I	Người có liên quan đến người nội bộ là Thành viên HĐQT									
1	Lê Thống Nhất		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc					9.660.000	35%	
1.1	Lê Long		Cha (đã mất)							
1.2	Huỳnh Thị Thanh Thủy		Mẹ					0	0%	
1.3	Nguyễn Ngọc Thủy		Vợ					3.622.500	13,13%	
1.4	Lê Anh Khôi		Con					0	0%	
1.5	Lê Nhật Vy		Con					0	0%	
1.6	Lê Bảo Hán		Con					0	0%	
1.7	Lê Nghĩa		Anh trai					0	0%	
1.8	Lê Khôi		Anh trai					0	0%	
1.9	Nguyễn Đình Cung		Cha vợ					0	0%	

Số báo 4/2020

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1.10	Nguyễn Thị Dưa		Mẹ vợ					0	0%	
1.11	Công ty cổ phần D&D Engineering Construction		Thành viên HĐQT							
1.12	Công Ty Cổ Phần đầu tư Danh Khôi Holdings		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc							
1.13	Công ty CP Đầu tư VHR		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc							
1.14	Công ty CP Du lịch và Đầu tư Xây dựng Châu Á		Chủ tịch HĐQT							
1.15	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sun Frontier		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc							
1.16	Công ty Cổ phần Bất Động Sản - Du Lịch Sài Gòn Non Nước		Thành viên HĐQT							
2	Trần Khánh Quang		Phó Chủ tịch HĐQT					227.240	0,82%	Tính 26/06/2020

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
2.1	Nguyễn Thị Phương Minh		Mẹ					0	0%	
2.2	Trần Đoàn Khánh Linh		Vợ					0	0%	
2.3	Trần Như Khanh		Con					0	0%	
2.4	Trần Khánh Hoàng		Anh trai					0	0%	
2.5	Trương Khánh Vinh		Em trai					0	0%	
2.6	Công ty Cổ phần đầu tư bất động sản Việt An Hòa		Tổng giám đốc							
3	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc					234.945	0,85%	
3.1	Nguyễn Hữu Bìn		Cha					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
3.2	Nguyễn Thị Thư		Mẹ (đã mất)							
3.3	Nguyễn Thái Bích Hằng		Vợ					0	0%	
3.4	Nguyễn Hữu Bảo Trân		Con					0	0%	
3.5	Nguyễn Hữu Quang Tùng		Con					0	0%	
3.6	Nguyễn Thị Thu Hằng		Chị gái					0	0%	
4	Trần Vi Thoại		Thành viên HĐQT					47.610	0,17%	
4.1	Trần Văn Thành		Cha					0	0%	
4.2	Dương Thị Loan		Mẹ					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.3	Trần Giang Thanh		Chị gái					0	0%	
4.4	Trần Giang Nam		Anh trai					0	0%	
4.5	Công ty TNHH We Fly		Chủ tịch Công ty kiêm Tổng Giám đốc							
4.6	Công ty TNHH Expolanka Freight Việt Nam		Thành viên Hội đồng thành viên							
4.7	Công ty luật TNHH IB Legal Việt Nam		Chủ tịch Công ty kiêm Luật sư điều hành							
5	Vũ Ngọc Châu		Thành viên HĐQT					6.095	0,02%	
5.1	Vũ Dũng		Cha (Đã mất)							
5.2	Nguyễn Thị Tuyết Mai		Mẹ					0	0%	
5.3	Vũ Duy Đan		Con					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.4	Vũ Đức Á		Anh trai					0	0%	
6	Nguyễn Mạnh Tiến		Thành viên HĐQT					0	0%	
6.1	Nguyễn Văn Hải		Bố					0	0%	
6.2	Hồ Thị Hương		Mẹ					0	0%	
6.3	Nguyễn Phương Nam		Anh					0	0%	
II	Người có liên quan của người nội bộ là Thành viên Ban giám đốc									
1	Lê Thống Nhất		Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng giám đốc							Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT
2	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc							Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT
3	Nguyễn Ngọc Trâm		Phó TGĐ Vận					49.680	0,18%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
			Hành							
3.1	Nguyễn Minh Cường		Bố					0	0%	
3.2	Phạm Thị Hòa		Mẹ					0	0%	
3.3	Nguyễn Đình Dậu		Bố chồng					0	0%	
3.4	Đào Thị Nắng		Mẹ chồng					0	0%	
3.5	Nguyễn Minh Chi		Anh					0	0%	
3.6	Nguyễn Hữu Nghĩa		Chồng					0	0%	
3.7	Nguyễn Túc Mạch Ca		Con					0	0%	
3.8	Nguyễn Thị Chân		Em					0	0%	
3.9	Công ty CP BĐS Danh Khôi – CN HCM		Phó Tổng Giám đốc							
3.10	Công ty CP BĐS Danh Khôi – CN Cà Mau		Phó Tổng Giám đốc							
4	Nguyễn Huy Cường		Phó TGĐ dự án					100.050	0,36%	
4.1	Hồ Thị Đỗ Quyên		Vợ					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.2	Nguyễn Hồ Hải Đăng		Con					0	0%	
4.3	Nguyễn Hồ Bảo Ngọc		Con					0	0%	
4.4	Nguyễn Hiếu Liêm		Cha					0	0%	
4.5	Nguyễn Thị Nhật		Mẹ					0	0%	
4.6	Nguyễn Hiếu Huệ		Anh					0	0%	
4.7	Nguyễn Thị Kim Phượng		Chị					0	0%	
4.8	Nguyễn Kim Hồng		Chị					0	0%	
4.9	Nguyễn Kim Yên		Chị					0	0%	
4.10	Nguyễn Văn Khoa		Anh					0	0%	
4.11	Hồ Văn Hồng		Cha Vợ					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
4.12	Đỗ Thị Tiếng		Mẹ Vợ					0	0%	
4.13	Công ty CP DL & Đầu tư XD Châu Á		Thành viên HĐQT kiêm Phó Giám đốc							
4.14	Công ty TNHH XD hạ tầng Phú Mỹ		Phó Tổng Giám đốc							
4.15	Công ty CP Bất động sản Danh Khôi		Phó Tổng Giám đốc							
4.16	Công ty CP Đầu tư Danh Khôi Holdings		Phó Tổng Giám đốc							
4.17	Công ty CP đầu tư VHR		Phó Tổng Giám đốc							
4.18	Công ty TNHH MTV Đầu tư Sun Frontier		Phó Tổng Giám đốc							
4.19	Công ty CP Đầu tư DL Ha Nội Non Nước		Chủ tịch HĐQT							
4.20	Công ty cổ phần Dịch vụ - Quản lý tài sản Danh Khôi (DKPM)		Thành viên HĐQT							
4.21	Công ty cổ phần Thương mại - Bất động sản Danh Khôi (DKRT)		Thành viên HĐQT							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5	Nguyễn Quốc Bảo		Phó TGD Kinh doanh tiếp thị					56.350	0,20%	
5.1	Nguyễn Đình Quốc		Cha					0	0%	
5.2	Lê Thị Thu		Mẹ					0	0%	
5.3	Phạm Thị Diệp Hạnh		Vợ					0	0%	
5.4	Nguyễn Quốc Khánh		Con					0	0%	
5.5	Nguyễn Khánh Thư		Con					0	0%	
5.6	Nguyễn Thụy Vy Vy		Em					0	0%	
5.7	Nguyễn Quốc Bảo Trị		Em					0	0%	
5.8	Nguyễn Lê Thảo Uyên		Em					0	0%	
5.9	Công ty CP DL & Đầu tư XD Châu Á		Phó Giám đốc							

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
5.10	Công ty TNHH XD hạ tầng Phú Mỹ		Phó Tổng Giám đốc							
5.11	Công ty CP Đầu tư Danh Khôi Holdings		Phó Tổng Giám đốc							
5.12	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Danh Khôi Sài Gòn		Thành viên HĐQT							
6	Vũ Thị Bảo Tuyên		Quyền Giám đốc tài chính kiêm Thư ký quản trị					3.220	0,01%	
6.1	Vũ Đình Quế		Cha					0	0%	
6.2	Nguyễn Thị Đây		Mẹ					0	0%	
6.3	Nguyễn Quốc Huy		Chồng					0	0%	
6.4	Nguyễn Bảo Lam		Con					0	0%	
6.5	Nguyễn Bảo Hà		Con					0	0%	

15/11/2023

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
6.6	Vũ Thanh Minh		Em					0	0%	
6.7	Vũ Thị Trúc Giao		Em					0	0%	
6.8	Nguyễn Văn Đức		Ba chồng					0	0%	
6.9	Trần Thị Nhi		Mẹ chồng					0	0%	
III	Người có liên quan của người nội bộ là Kế toán trưởng									
1	Nguyễn Thị Ngọc Bích		Kế toán trưởng					135.355	0,49%	
1.1	Nguyễn Ngọc Thành		Cha					0	0%	
1.2	Phạm Thị Rượu		Mẹ					0	0%	
1.3	Nguyễn Hoàng Sơn		Chồng					52.842	0,19%	
1.4	Nguyễn Hoàng Minh Thư		Con					0	0%	
1.5	Nguyễn Hoàng Minh		Con					0	0%	

Stt	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú	
	Khôi										
1.6	Nguyễn Hoàng Minh Khang		Con					0	0%		
1.7	Nguyễn Văn Hoàng Lam		Cha chồng					0	0%		
1.8	Châu Thị Đến		Mẹ chồng					0	0%		
1.9	Nguyễn Thị Ngọc Hồng		Em gái					0	0%		
1.10	Nguyễn Ngọc Thanh Sang		Em trai					0	0%		
V	Người ủy quyền công bố thông tin										
1	Nguyễn Hữu Quang		Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc	Đã nêu tại mục Thành viên HĐQT							

10/10/2024

Phụ lục 3: DANH SÁCH CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN ĐỐI VỚI CỔ PHIẾU CỦA CÔNG TY NIÊM YẾT

Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ	Quan hệ với người nội bộ	Số CP sở hữu đầu kỳ		Số CP sở hữu cuối kỳ		Lý do
				Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
1	Lê Thống Nhất	Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc		8.400.000	35,00%	9.660.000	35,00%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
2	Nguyễn Ngọc Thùy		Vợ Chủ tịch HĐQT	3.150.000	13,13%	3.622.500	13,13%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
3	Trần Khánh Quang	Phó Chủ tịch HĐQT		197.600	0,82%	227.240	0,82%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
4	Nguyễn Hữu Quang	Thành viên HĐQT kiêm Phó Tổng Giám đốc		200.000	0,83%	234.945	0,85%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
5	Trần Vi Thoại	Thành viên HĐQT		41.400	0,17%	47.610	0,17%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
6	Vũ Ngọc Châu	Thành viên HĐQT		5.300	0,02%	6.095	0,02%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
7	Nguyễn Ngọc Trâm	Phó TGĐ Vận Hành		43.200	0,18%	49.680	0,18%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
8	Nguyễn Huy Cường	Phó TGĐ dự án		87.000	0,36%	100.050	0,36%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
9	Nguyễn Quốc Bảo	Phó TGĐ Kinh doanh tiếp thị		49.000	0,20%	56.350	0,20	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
10	Vũ Thị Bảo Tuyên	Quyền Giám đốc tài chính kiêm Thư ký quản trị		2.800	0,01%	3.220	0,01%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu
11	Nguyễn Thị Ngọc Bích	Kế toán trưởng		117.700	0,49%	135.355	0,49%	Nhận cổ tức bằng cổ phiếu

Stt	Người thực hiện giao dịch	Chức vụ	Quan hệ với người nội bộ	Số CP sở hữu đầu kỳ		Số CP sở hữu cuối kỳ		Lý do
				Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	Số cổ phiếu	Tỷ lệ (%)	
12	Nguyễn Hoàng Sơn		Chồng kế toán trưởng	45.950	0,19%	52.842	0,19%	Nhân cổ tức bằng cổ phiếu

Số lượng và tỷ lệ sở hữu cuối kỳ tính trên 27.599.932 cổ phiếu (theo danh sách chốt ngày 24/06/2020)



LÊ THÔNG NHẬT